

PROJEKT STAVBY

(Dokumentace pro provádění stavby)

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

(Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení)

Akce: ZKVALITNĚNÍ INFRASTRUKTURY ZŠ KAMENICE

ZÁKLADNÍ ŠKOLA a MATEŘSKÁ ŠKOLA KAMENICE,

Kamenice u Jihlavy 402, 588 23 IČO:75022354

Stavebník: MĚSTYS KAMENICE
Kamenice u Jihlavy 481, 588 23

IČO:00286079

Projektant: Ing. Ladislav SVOBODA Popovice 67, 664 61

IČO:61433195

Březen 2020

D TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- účel objektu

Jedná se o přístavbu výtahu, zřízení bezbariérového přístupu do objektu základní školy. Zřízení přístupové komunikace k výtahu a chodníku, zřízení relaxační zóny p.č. 1285/3 .

Vnitřní úpravy – zkvalitnění infrastruktury základní školy včetně drobných stavebních úprav.

Zřízení zahradního domku na školní zahradě.

- funkční náplň

Využití stavby se nemění, jedná se o objekt občanské vybavenosti s využitím pro základní školu.

- kapacitní údaje

Zkvalitněním infrastruktury ZŠ a zřízením bezbariérového přístupu se kapacitní využití stavby se nemění.

- architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

Předmětem řešení je zkvalitnění infrastruktury ZŠ a bezbariérový přístup - výtah. Dále venkovní úpravy, které budou sloužit k relaxaci, k výuce a k rozvoji mimoškolních zájmových činností.

Umístění objektu – p.č. 431/1 zastavěná plocha, 1285/3 ostatní plocha, p.č. 1288/1 zahrada . ZŠ je orientována jih – sever , učebny jsou v převážné většině orientovány na jih. Na sever jsou komunikační prostory a sociální zařízení.

Výtah bude přistavěn k severní fasádě, ve vnitřním traktu objektu v části nádvoří. Bude jej tvořit ocelová konstrukce se skleněným opláštěním. Zřízení výtahu umožní bezbariérové užívání stavby.

Zahradní domek bude umístěn v severní části školní zahrady, dřevěná konstrukce s opláštěním srubovými palubkami se zelenou střechou.

Navrhovanými úpravami nedojde k narušení architektonické jednoty stávající zástavby.

- celkové provozní řešení, technologie výroby

Přístavba výtahu umožní bezbariérový přístup do objektu.

- konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Výtah

Výtahová šachta, obdélníkového půdorysu 2,7 x 2,35 m, se skládá z podzemní části - železobetonové základové konstrukce a nadzemní části – ocelové konstrukce opláštěné termoizolačním dvojsklem. Zastřešení konstrukce se skládá z nosné konstrukce, která je součástí výtahu, tepelně izolační vrstva – PUR panel, krytina plechová drážková PZnPE. Výška výtahové šachty nepřesahuje výšku budovy, atiku. Nástup do výtahu je z nově zřízené zpevněné plochy přístupné ze stávající obslužné komunikace. Nástup do výtahu je v mezipodlaží (mezi 1.P.P a 1.N.P.), výstupy z výtahu jsou do všech podlaží v prostoru chodby respiria. V jednotlivých podlažích budou zřízeny otvory, vybourány okna včetně podparapetního zdiva, dozvění a zapravení ostění. Podrobně je konstrukce výtahu řešena v části STATIKA, VÝTAH.

Konektivita

Pro kabelové vedení budou vybourány prostupy ve stěnách a následně zapraveny a opatřeny protipožárními ucpávkami. Kabelové vedení v nadpraží oken a pohledových prostorách bude opláštěno rozebíratelnou konstrukcí deskami z laminované dřevotřísky na nosné konstrukci z CD profilů.

Úpravy a vybavení interiérů

Učebna IVT – informační a výpočetní techniky, zde bude zřízena zdvojená podlaha pro flexibilitu rozvodů. Bude zde zřízen otvor pro klimatizaci nad vstupním vestibulem. Je zde navržena instalace nových vestavěných skříní a pružinových zatemňujících rolet. Učebna chemie a fyziky - je zde navržena instalace nových vestavěných skříní a hliníkových lamelových zcela zatemňujících rolet s motorovým pohonem na dálkové ovládání.

Zahradní úpravy – nádvoří, školní zahrada

Nádvoří p.č. 1285/3 bude rozděleno na tři sektory.

Sektor A - přístupová zpevněná plocha k výtahu, přístupná z obslužné komunikace p.č.1283/6 .

Sektor B – zpevněná kruhová plocha, kolem budou do kruhu instalovány dřevěné lavice. Komornost tohoto zákoutí budou zajišťovat čtyři pergoly porostlé popínavými rostlinami a výsadba zeleně.

Sektor C - zpevněná obdélníková plocha k níž se bude svažovat terén – zatravněná plocha. Zpevněná plocha bude sloužit jako jeviště a hlediště bude na travnaté šikmé ploše.

Nádvoří bude oploceno poplastovaným plotovým systémem NYLOFLOR, s dvoukřídlou bránou s automatickým otevíráním a třemi brankami. Takto upravené nádvoří bude sloužit k výuce, k relaxaci, k zájmovým kroužkům a dalším aktivním volnočasovým činnostem.

Školní zahrada

Zde je navržen dřevěný zahradní domek s vegetační střechou. Objekt bude sloužit k výukovým účelům a ke skladování pomůcek. Ozeleněná střecha má studentům ukázat jakou hodnotu a funkci má pro člověka půda a není nutné ji navždy zastavěním zcela ztratit.

- bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Při stavebních úpravách nebudou zabudovány žádné zdroje ohrožení obyvatel.

Užívání objektu bude zkvalitněno.

Ostatní technologická zařízení (vyjma výtahu) jsou stávající, musí být schváleného typu, podléhají revizím a obsluha je po instalaci zařízení řádně poučena a zaškolená.

Ve stavbě jsou zabudována vyhrazená technická zařízení dle vyhl. ČUBP elektrická, u nichž je provozovatel povinen zabezpečit pravidelné provádění revizí a kontrol.

- stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pro dané stavební úpravy – není zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

Přestavba je navržena v souladu s hygienickými předpisy a směrnicemi a v souladu s technickými požadavky na výstavbu, jsou dodrženy prostorové požadavky na uspořádání prostorů, světlosti a objemy místností, velikosti a počet sociálních zařízení.

Ve stavbě jsou navrženy pouze stavební materiály, výrobky a konstrukce certifikované pro použití v ČR.

Stavba je navržena tak, aby svojí existencí nenarušila životní prostředí v uvedené lokalitě.

Stavba nezasahuje do žádných stávajících ochranných či bezpečnostních pásem, ani taková pásma nejsou nově navržena.

Vliv šíření hluku do sousedních bude minimalizován. Vliv hluku z vnějšího prostředí je eliminován dostatečně dimenzovanými hmotnými obvodovými konstrukcemi včetně kvalitních oken s dvojskly a těsněním.

- požadavky na požární ochranu konstrukcí

V projektu pro DSP je doloženo samostatné požárně bezpečnostní řešení stavby.

Nově navrhované konstrukce jsou z nespalných materiálů, příp. nehořlavých se samozhášecími vlastnostmi.

Dřevěné konstrukce budou opatřeny nátěry proti hnilobě, škůdcům i protipožárními.

Přístup požární techniky z přilehlé komunikace p.č. 1283/6.

- *údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení*-
Konstrukce výtahu je navržena - podzemní část ŽB konstrukce, nadzemní část ocelová konstrukce se skleněným opláštěním.

Zahradní domek – dřevěná nosná konstrukce na betonovém základu, opláštěná srubovými palubkami s vegetační střechou.

Stavba je navržena dle platných norem, podle technických předpisů a je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

- *popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí*

Stavba je navržena tradičními technologiemi bez zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí.

- *požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem.*

Konstrukce výtahu – po výběru konkrétního typu výtahu je nutné dodat odpovídající dokumentaci pro realizaci díla.

V Kamenici březem 2020

Vypracoval: Ing. Ladislav Svoboda